



# URBANES WOHNEN MÖDLING AN DER PROMENADE

von: **RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.**  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

Adresse: **2340 Mödling**  
Preis: **€ 369.000,-**

Freifinanziertes Wohnbauprojekt mit insgesamt 16 perfekt geschnittenen Niedrigenergiewohnungen in Mödling, von denen noch 5 Objekte tagesaktuell verfügbar sind. Durch die zentrale Lage ist eine optimale Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz gewährleistet. Baubiologisch hochwertig und ein attraktives Preis/Leistungsverhältnis sind nur einige der Highlights dieses bereits fertiggestellten Projektes! Überzeugen Sie sich selbst und fordern Sie ein umfangreiches Expose an. Objektnummer: 150/27950

## WOHNEN IN MÖDLING

### PROJEKT HIGHLIGHTS

2 Zimmer Wohnung ab € 154.000,- mit Balkon  
3 Zimmer Wohnung ab € 289.000,- mit Garten  
Dachgeschoss 2,70 m Raumhöhe, Kaminanschluss  
PKW Stellplatz ab € 13.600,- als Stapelparker  
Zentrumsnähe mit vielen Einkaufsmöglichkeiten  
Niedrigstenergiehaus EKZ < 14 kWh/m<sup>2</sup>a, B omasseheizung



URBANES WOHNEN  
AN DER PROMENADE  
ENZERSDORFERSTRASSE 72

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)

**BAZAR**  
.at

RAIFFEISEN IMMOBILIEN VERMITTLUNG GES.M.B.H.  
Krecl Alexander, Tel: 0664/ 60 517 517 62  
[www.bazar.at/11852069](http://www.bazar.at/11852069)