



Schöner Altbau! U6 Josefstädter Straße!

von: **teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH**
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290



Adresse:
Preis:

1160 Wien, Neulerchenfelder Strasse, Kirchstern
€ 195.000,-

UNBEFRISTET VERMIETET Auf Grund der Vermietung sind Besichtigungen der Objekte derzeit NICHT möglich. Auf der Neulerchenfelder Straße und in unmittelbarer Nähe zum beliebten Brunnenmarkt / Yppenplatz - somit in begehrter Lage des 16. Bezirkes - gelangen 8 unbefristet vermietete Wohnungen / 1 befristet vermietete Wohnung / 1 unbefristet vermietetes Lokal / 1 befristetes vermietetes Lokal / 1 befristet vermietetes Lager zum Verkauf. Die Lage kann vor allem durch die unmittelbare Nähe zur U6 – Josefstädter Straße (fussläufig in wenigen Minuten zu erreichen) und somit auch zum 8. Bezirk punkten. Als Grünfläche steht einem der Yppenpark nur einen Katzensprung entfernt zur Verfügung. Die Liegenschaft ist ein gepflegter Altbau, welche auf Grund der gegliederten Fassade ein charmantes Erscheinungsbild garantiert. Folgende Objekte kommen zum Verkauf: EG – ca. 56,40m² (Balkonvorrichtung 6,79m²) - 2.Zimmer – Nettomiete 53,50 € - unbefristet vermietet – 19.10.1994 Mietbeginn – Geburtsdatum ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290

BAZAR
.at

teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH
Pippan Benjamin, Tel: 0699 133 90 251
www.bazar.at/12456290