



Bauparzellen in Toplage

von: Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002
www.bazar.at/12473222



Adresse: **4391 Waldhausen im Strudengau, Oberösterreich**

Baulandprojekt Rabenfeld - neu gewidmete Grundstücke in sehr schöner Lage mit Traumausblick stehen zum Verkauf. Nur mehr 8 Grundstücke frei! Sie wohnen in einer lebendigen Gemeinde: Kindergarten, Volks- und Neue Mittelschule, Ärzte, Nahversorger, Gastronomie etc. im Ort. Zahlreiche Vereine, kulturelle Veranstaltungen, Sport und Freizeitaktivitäten in schöner Naturlandschaft machen Waldhausen unter anderem zum idealen Lebensmittelpunkt am Land. Amstetten/Autobahn ca. 30 Autominuten, Perg ca. 30 Autominuten, Linz ca. 55 Autominuten. Die Grundstücke weisen eine Fläche von 658 m² bis 1.058 m² auf. Es gilt die OÖ Bauordnung, der Bauzwang sieht einen Baubeginn innerhalb einer Frist von 5 Jahren ab Kaufvertrag und die Fertigstellung des Rohbaues binnen einer weiteren Frist von 5 Jahren vor. Die Anschließungskosten für Wasser, Kanal und Straße in der Höhe von ca. 9.000.- Euro werden von der Gemeinde noch vorgeschrieben. Die neue Siedlungsstraße ist im öffentlichen Gut. Kaufpreis ab 40.-/m² bis 48.-/m² plus einmaliger ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222

BAZAR
.at

Bauparzellen in Toplage

Real- Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH

Lindinger-Pesendorfer Claudia, Tel: +43 50/6596 8002

www.bazar.at/12473222