



## Barockes Wasserschloss Nähe Ried

von: IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)



IMMO-CONTRACT  
VERTRAUEN VERBINDET

Adresse: **4971 Auroldmünster, Oberösterreich**

Das barocke Juwel wird auch heute noch von Wasser umflossen. Ein Hauch von Venedig. Das in guter Qualität erhaltene Gebäude, bietet herrschaftliche Säle auf drei Etagen, sowie ein Restaurant im Erdgeschoß. Hier wurden kürzlich 10 Millionen Euro an Renovierung eingebracht - allein in den Treppenaufgang wurden 1,5 Millionen Euro investiert. Das Anwesen hat eine annähernde rechteckige Form - kein Keller. Die Erschließung der Räumlichkeiten in den Obergeschoßen des Schlosses erfolgt durch je ein links und rechts der Eingangshalle befindliches Stiegenhaus - zusätzlich durch einen eingebauten Aufzug. Das Barockschloss bietet Säle für Veranstaltungen, Seminare sowie Wohnräume und Büros - hier kann eine vielfältige Nutzung erwogen werden - ideal auch als Wochenendresidenz. Geheizt wird mit einer Gas-Zentralheizung: Fußbodenheizung im EG, Wandheizung im 1. OG und Heizkörper im 2. OG. Für weitere Informationen und eine Besichtigung steht Ihnen Herr Dr. Georg Weinberger unter der Telefonnummer 0676/841 420 497 und Frau ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)

**BAZAR**  
.at

Barockes Wasserschloss Nähe Ried

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Linz  
Weinberger Georg, Tel: +43 676 841 420 497  
[www.bazar.at/12480493](http://www.bazar.at/12480493)