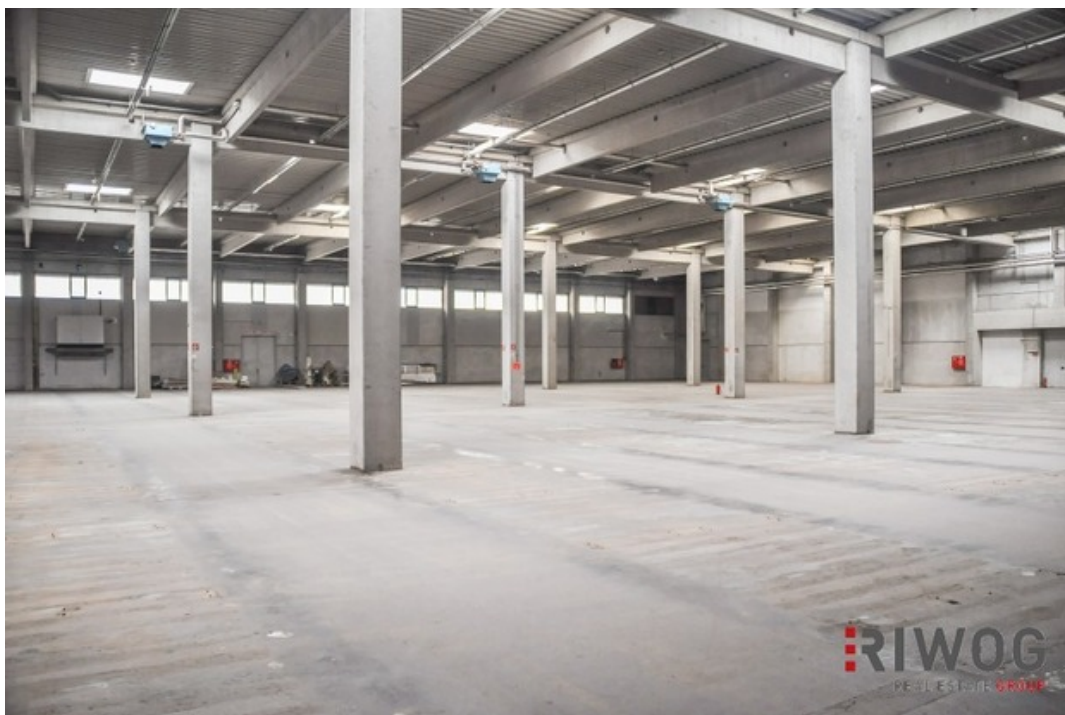




Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager

von: RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511



Adresse: **9800 Spittal an der Drau**
Preis: **€ 46.373,20**

Zur Vermarktung gelangt eine Lagerfläche mit dazugehörigen Büroräumen. (ME07) Das Objekt wird als Logistikstandort ausgebaut und etabliert. Grundsätzlich werden insgesamt ca. 9.100 m² abgerissen, was die Kühl- und Tiefkühlhalle miteinschließt. Dafür werden 4 neue Hallenteile mit insgesamt 8.200 m² aufgebaut. Alle Mieteinheiten (Hallen- und Büroeinheiten) werden an die Bedürfnisse des Mieters angepasst. Als besonders attraktiv, speziell für Logistikunternehmen, ist die Lage direkt an der A10 zu beurteilen. Die A10 ist eine hochleistungsfähige Straßenverbindung nach Deutschland und den Norden Europas sowie in Richtung Süden nach Italien, Slowenien und weitere Staaten Südosteuropas. Die Liegenschaft befindet sich im unmittelbaren Nahbereich zur A10 (Tauernautobahn), über die in weiterer Folge (Autobahnknoten Villach in 39 km erreichbar) der Anschluss an die A2 bzw. die A11 (Süd- bzw. Karawankenautobahn) gegeben ist. Auch wenn es sich bei dem Objekt um ein Büro- und...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511

BAZAR
.at

Gewerbe- und Logistik Spittal/Drau - Lager und Büro (ME07) direkt an der A10
RIWOG Real Estate Management GmbH
Dreisiebner Martin, Tel: +43 699 / 11 69 64 17
www.bazar.at/12589511