



# ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

von: **EHL Immobilien GmbH**  
**SCHUNKER Karina**, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)



Adresse: **1210 Wien, Floridsdorf U6**  
Preis: **€ 759,54**

Einziehen, Aufleben und Wohlfühlen! Ganz nach diesen Grundsätzen entstehen in den kommenden Monaten moderne Erstbezugswohnungen in einem Neubau, die alle über großzügige Außenbereiche verfügen. Durch unterschiedliche Wohnungsgrößen und Raumkonzepte, decken die 2 bis 4 Zimmerwohnungen zwischen 38 und 108 m<sup>2</sup> verschiedenste Wohnbedürfnisse ab. Die speziell ausgewählte Lage des Objekts bietet den Bewohnern ein breites Spektrum an Nahversorgern, Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sowie Erholungs- und Freizeitmöglichkeiten im Grünen. Durch die nahe gelegene Straßenbahnlinie 26 direkt vor der Haustür, gelangt man in wenigen Minuten zum Bezirkszentrum am Spitz und zu der U-Bahnlinie U6 „Floridsdorf“. Als unmittelbare Grün-Oase lädt der Denglerpark mit den umliegenden Kleingartensiedlungen zu gemütlichen Spaziergängen ein. Für größere Naturliebhaber liegt die nördliche Donauinsel in wenigen Autominuten entfernt. ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)

**BAZAR**  
.at

ERSTBEZUG: Wohnen im grünen Norden Wiens

EHL Immobilien GmbH

SCHUNKER Karina, Tel: +43-1-512 76 90-407  
[www.bazar.at/12613282](http://www.bazar.at/12613282)