



RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG

von: Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105



Adresse: **2182 Palterndorf, Niederösterreich**
Preis: **€ 135.000,-**

Ein gut erhaltenes Landgasthaus mit Wohnung, großen Gastgarten und 2 Veranstaltungssäle ca. 244 m² gelangt zum Verkauf und liegt nur ca. 7 km von Zistersdorf entfernt. Das Gasthaus ist bis 24. März 2019 geöffnet und sehr gut besucht. Betriebsanlageneignung vorhanden. Es wurde eine freiwillige positive Betriebsprüfung inkl. Tierarzt durchgeführt. Die Betriebskosten für Gasthaus & Wohnung belaufen sich auf ca. € 150,- Strom, Gas ebenfalls für Gasthaus & Wohnung belaufen sich auf ca. 800,- €/Monat je nach Verbrauch. Arbeiten und Wohnen in einem! Gebaut wurde es im Jahre ca. 1949 und wurde seit ca. 1967 laufend renoviert. Das Landgasthaus ist wie folgt ausgestattet: eine komplett eingerichtete Küche von ca. 60 m² (alle Geräte funktionstauglich) Gaststube mit Schank ca. 45 Sitzplätze und ist ca. 1988 mit Fußbodenheizung renoviert worden. Kühlagerraum mit neuen Kühlaggregat. Der Saal 1 verfügt über ca. 65 Sitzplätze und der Saal 2 verfügt über ca. 120 Sitzplätze wobei der Theaterverein von Palterndorf einmal im...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105

BAZAR
.at

RESERVIERT - LANDGASTHAUS MIT WOHNUNG UND GROSSEN GASTGARTEN

Immo - Express E.U.
Unger Christine, Tel: +43 676 89 86 38 101
www.bazar.at/12643105