



Südseitige Terrassenwohnung mit Weitblick!

von: **WINEGG Makler**
Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531



Adresse: **1120 Wien**
Preis: **€ 481.000,01**

Die Liegenschaft, ein wunderschön erhaltener Stilaltbau, befindet sich in der Singrienergasse/Ecke Bonygasse, nur wenige Gehminuten von der Meidlinger Hauptstraße und Schönbrunn entfernt. Im Zuge des Dachgeschoßausbaus wird ein Personenlift eingebaut sowie die Steigleitungen und das Stiegenhaus saniert. Die Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz ist bestens gegeben. Die Stationen U4 Meidlinger Hauptstraße sowie die U6 Niederhofstraße sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Des Weiteren stehen die Autobuslinien 9A, 10A, 15A und 63A zur Verfügung. Die umliegenden Nahversorgungsmöglichkeiten sind durch die Fußgängerzone Meidlinger Hauptstraße und diverse Supermärkte und Geschäfte in der Ruckergasse und im U4 Center ebenso als sehr gut zu bewerten. Als Naherholungsgebiet bieten sich das Theresienbad sowie das weitläufige Areal Schönbrunn mit Schloss, Schlosspark, Gloriette und Tierpark an. Insgesamt werden auf der Jahrhundertwendeliegenschaft derzeit 5 Dachgeschoß-...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531

BAZAR
.at

WINEGG Makler

Trauner Sandra, Tel: +43 676 70 933 36
www.bazar.at/12746531