



VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BAL

von: **Purpur-Immobilien**
Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406



Adresse: **7. Neubau Wien 1070 (Wien)**
Preis: **€ 720.000,-**

LOFT ODER 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON, TERRASSE UND GARAGE Eckdaten Wohnung: Gesamtfläche 147,65 m², davon Wohnfläche innen 101 m², Balkon 5,4 m² und Terrasse 18,5 m², Kellerabteil 2,8 m² und Garage 19,95 m². Betriebskosten 235 €, HWB 43, sehr guter Zustand. Kaufpreis Wohnung 720.000, Garage und Dachterrasse optional mit 45.000 € Eckdaten Lage: Hofruhelage bei der Burggasse, U3 Station Zieglergasse und U6 Station Burggasse in jeweils 8 Gehminuten BEZIRKS- und LAGEINFORMATION: Der Neubau ist der 7. Wiener Gemeindebezirk und wurde aus den vier Vorstädten Schottenfeld, Neubau, Sankt Ulrich und Spittelberg gebildet. Der Neubau gehört zu den inneren Bezirken Wiens, zum erweiterten Stadtzentrum. Der Neubau liegt auf dem Gebiet zwischen der Senke des heute kanalisierten Ottakringer Bachs und dem Höhenrücken der Mariahilfer Straße. Bekannte Theater im Bezirksgebiet sind das Volkstheater und das Renaissancetheater. Das östliche Drittel des Gemeindebezirks zählt zur Welterbestätte ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406

BAZAR
.at

VOM LOFT ZUR 4-ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON
Purpur-Immobilien

Mag. Theresia Nichtenberger, Tel: 06643024224
www.bazar.at/12771406