



# 1100 COLUMBUS Shops & Offices

von: EHL Immobilien GmbH  
Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36  
www.bazar.at/12801235

Adresse: **1100 Wien, Fußgängerzone Favoritenstraße**  
Preis: **€ 14.053,50**



Am Anfang der Fußgängerzone Favoritenstraße, direkt am Columbusplatz stehen Büro- u. Geschäftsflächen zur Verfügung. Das Erscheinungsbild des Hauses zeichnet sich vor allem durch eine eindrucksvolle Glasfassade - das dreidimensionale "Ei des Columbus" - aus. Das Einkaufszentrum ist mit seinen ca. 16.000 m<sup>2</sup> verteilt auf 4 Ebenen (UG, EG, 1.OG & 2.OG) eines der Größten in Wien und zählt unter anderem folgende renommierte Unternehmen als Mietern: Merkur, Saturn, s'Oliver, Marionaud, uvm. Die derzeitigen Mieter des Centers können neben der jährlichen Kundenfrequenz von ca. 3,5 Mio. Besuchern (Stand 2017) sowie einer ausgezeichneten öffentlichen Anbindung (Hauptbahnhof, U1) auch eine für konsumierende Kunden gratis Parkgarage mit ca. 400 Stellplätzen zu ihren Assets zählen. Seit September 2019 zeichnet sich das Center durch die neue Marke „1100 Columbus Shops & Offices“ aus. Damit einhergehend ist ein umfassendes Refurbishment, dass das Center in neuem Glanz ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235

**BAZAR**  
.at

**1100 COL UMBUS Shops & Offices**

EHL Immobilien GmbH

Zillner Anna, Tel: +43 664 88 16 01 36

www.bazar.at/12801235