



TOP! Ruhelage nur 35 Minuten von Wien, zwei

von: Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875



Adresse: **2486 Landegg, Niederösterreich**
Preis: **€ 225.000,-**

Wir sind beauftragt mit der Vermarktung zweier tollen Baugründe angrenzend zur einer schönen großen Wiese. Befahren werden sie von einer Privatstraße aus und sind somit absolut in Ruhelage! Pro Grundstück sind 784 qm zu je 225.000 € oder Sie kaufen beide zu einem Gesamtpreis von 440.000 € Sie können ein Haus in Bauklasse 2 errichten und die Bauweise ist offen! Die Anschließungskosten wurden bereits bezahlt! Die Anschlüsse für Wasser, Strom, Kanal und Gas sind an der Strasse und müssen noch errichtet werden! Sie können die Grundstücke ab sofort kaufen! Landegg befindet sich im Bezirk Baden und bietet eine gute Verkehrsanbindung durch die Autobahnausfahrt Pottendorf A3. Auch gute Zuganbindungen direkt nach Wien Hauptbahnhof oder Wiener Neustadt sind vorhanden. Für den täglichen Bedarf an Einkäufe ist gesorgt. Kindergarten und Schulen finden Sie auch in unmittelbarer Nähe! Vereinbaren Sie doch bald ein Besichtigungstermin mit mir: email: hanna.streza@immo-...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875

BAZAR
.at

Immo Company Haas & Urban Immobilien
Streza Hanna, Tel: 0043 699 184 100 15
www.bazar.at/12807875