



## "Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

von: **REMAX DCI**  
Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328



Adresse: **1230 Wien, Wien**  
Preis: **€ 7.810,02**

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!" Dieses moderne Mietobjekt entspricht den aktuellen technischen Ansprüchen und ist bestehend aus Büro (ca. 440 m<sup>2</sup>) sowie Lager (ca. 340 m<sup>2</sup>) und befindet sich in TOP Lage. Das Büro ist barrierefrei und befindet sich im EG eines Bürohauses im 23. Bezirk (nahe der Badner-Bahn).  
Aufteilung: Empfangsbereich Großraumbüro (Platz für min. 24 Arbeitsplätze) 4 verglaste Büroräume (Platz jeweils für min. 2 Arbeitsplätze) Besprechungszimmer (Platz für min. 30 Personen) Küche mit allen nötigen Geräten WC (Damen und Herren) Technikraum mit direktem Zugang zum Lager Die ca. 340 m<sup>2</sup> große Lagerhalle ist beheizbar. Bestehend aus einem Hochregal sowie mehrstöckige Flächen für Kleingeräte oder Kleinteile.  
Ausreichend Raum für die An- sowie Auslieferung sind gegeben. Anlieferungen sind mit allen LKW-Klassen möglich (auch Container). Die Lage ist perfekt - B17, A2, A23 sowie die S1 sind in nächster Nähe. Das Objekt (Büro & Lager-Halle) ist perfekt am ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328

**BAZAR**  
.at

"Büro- & Logistik-Lösung barrierefrei!"

REMAX DCI

Radoicic Boban, Tel: +43 650 722 55 46  
www.bazar.at/13014328