



## \* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \*

von: **ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH**  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)



Adresse: **8020 Graz, FH JOANNEUM**  
Preis: **€ 717,-**

Reininghaus Zehn bildet durch seine Lage am nördlichen Ende der "Esplanade", einer autofreien Allee in Nord-Südrichtung, das Eintrittstor in den neuen, modernen Grazer Stadtteil. Viele Grünflächen, attraktive öffentliche Verbindungen sowie ausgebaute Rad- und Fußwege lassen keine Wünsche offen. Die hochwertige Architektur und das großzügige Flächenangebot ermöglichen eine neue Qualität des nachhaltigen und innovativen Wohnens. Auf 7 Etagen entstehen insgesamt 155 Mietwohnungen mit ein bis vier Zimmern und privaten Freiflächen als Loggia oder Balkon. Hier wird das nachhaltige und innovative Wohnen groß geschrieben. Für das Projekt wird die klima:aktiv Gold-Zertifizierung angestrebt. Die Wohnhausanlage Reininghaus Zehn verfügt über Photovoltaik und ein begrüntes Flachdach mit Möglichkeit für "urban gardening" in den zahlreichen Hochbeeten sowie eine Sonnenterrasse für die zukünftigen Bewohner des Hauses. Auch ein großzügiger Gemeinschaftsraum mit großer Küche ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)

**BAZAR**  
.at

\* SÜDLOGGIA \* SONNIGE 2-ZIMMER WHG \* PROVISIONSFREIER ERSTBEZUG \* VIELLE EXTRAS  
ivv Immobilien Verkauf und Vermietungs GmbH  
Deutsch Klaus, Tel: +43 664 6000 8146  
[www.bazar.at/13219809](http://www.bazar.at/13219809)