



# GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESS

von: **SMK Immo Treuhand GmbH**  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)



Adresse: **2144 Altlichtenwarth, Niederösterreich**  
Preis: **€ 129.000,-**

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS Dieses auf einer Grundstücksfläche von 175 m<sup>2</sup>, neu sanierte Einfamilienhaus mit Nebengebäude und einem renovierten Presshaus befindet sich in ruhiger Lage. Die Wohnfläche von ca. 80 m<sup>2</sup> gliedert sich in: Erdgeschoss: Vorzimmer, Wohnküche, Wohnzimmer, Kabinett, Badezimmer mit WC, Dachgeschoss: Galerie, Schlafzimmer Weiteres befinden sich am Grundstück: eine Werkstatt, ein Abstellraum und ein Erdkeller. Das Haus wurde 2013 mit einer Fassade, neue Fenster, neue Gaszentralheizung (Brennwertgerät) neue Elektrik (Sicherungskasten) saniert. Der Gartenzaun wurde ebenso erneuert. In der Küche befindet sich zusätzlich ein Festbrennstoffherd, die Wohnräume sind mit Holzböden ausgestattet, Nassräume mit Fliesen, Besonders erwähnenswert ist neben dem sehr gepflegten Haus, das renovierte Presshaus mit Kellerröhre, Wassersanschluss und kleinem Grundstück. Der Autobahnanschluss A5 - Großkrut liegt ca 9 km entfernt öffentliche Verkehrsanbindung: ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)

**BAZAR**  
.at

GEPFLEGTES EINFAMILIENHAUS MIT PRESSHAUS  
SMK Immo Treuhand GmbH  
Bruckner Erna, Tel: +43 664/1000944  
[www.bazar.at/13220204](http://www.bazar.at/13220204)