



Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage

von: **Meilenstein Realitäten GmbH**
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363



Adresse: **2500 Baden, Niederösterreich**

Auf ca. 261 m² Wohnfläche und ca. 1.500 m² Grundfläche erstreckt sich ein Wohnerlebnis der besonderen Art. Diese imposante Villa wurde ca.1890 errichtet und wurde 2009 von Grunde auf mit hochwertigen Baumaterialien und viel liebe zum Detail generalsaniert und auf heutigen Standard gebracht - 2012 wurde der lichtdurchflutete Dachboden ausgebaut dabei wurde ein luxuriöses Ambiente geschaffen. Das Innere des Hauses ist eine gut durchdachte Inszenierung in Kombination modernster Baumaterialien, große Fensterflächen sowie diverse Eyecatcher aufgeteilt auf drei Ebenen: Das Erdgeschoss unterteilt sich in einen großen Vorraum, ein lichtdurchfluteter Speisesalon mit Kamin sowie der anschließenden Küche, einen Wohnsalon mit Deckenstückverzierungen sowie Deckenbemahlungen und Zugang zu einem gemütlichen Südbalkon, ein Badezimmer mit Whirlpool Badewanne ,Dusche und WC sowie einem Hauswirtschaftsraum und Technikraum. 2 Schlafzimmer, ein sehr großer Raum mit einem Südbalkon der derzeit als weiteres Wohnzimmer genutzt wird, ein Bad mit WC ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363

BAZAR
.at

Weitblick Deluxe in absoluter Ruhelage
Meilenstein Realitäten GmbH
Schwarzmann Daniel, Tel: +43 664 75005991
www.bazar.at/13242363