



## Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

von: Johannes Auer  
Tel: 06643330000  
www.bazar.at/13242942



Adresse: **4931 Mettmach (Oberösterreich)**  
Preis: **€ 790,-**

Das Geschäftslokal ist vielseitig verwendbar - es würde sich aber ideal für ein Cafe mit Nahversorger/ Bauernladen anbieten, da hier große Nachfrage besteht. Günstiger und einfacher Start in die Selbständigkeit: - Verkaufsraum und Cafe sind komplett eingerichtet (gebraucht, aber ok) - große Zusatzflächen für Küche, etc. vorhanden - getrennte WC's für Kunden und Personal - Personaldusche/ Personalraum - Großer Kellerraum/ Lagerraum enthalten Die Räumlichkeiten werden von uns noch an die zukünftige Verwendung adaptiert !!!! Es besteht die Möglichkeit, eine Staffelmiete (geringere Miete zu Beginn) zu vereinbaren. Lage: direkt an der Hauptstraße von Aspach nach Ried i.Innkreis, ca. 13 km von Ried ca. 5 km von Aspach ca 3 km zum großen Badese

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000

www.bazar.at/13242942

**BAZAR**  
.at

Cafe, Bauernladen, Geschäftslokal, Büro

Johannes Auer

Tel: 06643330000  
www.bazar.at/13242942