



## DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

von: IMMO AGENCY GmbH  
Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88  
www.bazar.at/13314147



Adresse: **1090 Wien, Helene-Deutsch-Park**  
Preis: **€ 895,-**

Diese Pärchen-Dachgeschosswohnung ist westlich in einen ruhigen Innenhof ausgerichtet. Sie verfügt über eine Aussenterrasse (mit Strom- und einen Wasser-Anschluss) die sich für Topfpflanzen und Kleingemüsegestaltung im Sommer eignet. Geheizt wird per Hauszentralheizung. Warmwasser per energiespar-Boiler. Raumaufteilung: Vorraum (ca. 4,1m<sup>2</sup>) mit Gegensprechanlage und Platz für einen Garderobeschrank Wohnküche (ca. 27,7m<sup>2</sup>) mit Einbauküche (inkl. Cerrankochfeld, Elektroherd, Geschirrspülmaschine, Kühlschrank mit Gefrierfach, Spülbecken, Dunstabzugshaube, Einbaukästen), Anschlüsse für Internet und Kabelfernsehen, Ausgang auf die Dachterrasse Schlafzimmer (ca. 14,5m<sup>2</sup>) - westlich ausgerichtet Badezimmer (ca. 7,5m<sup>2</sup>) mit Dusche, WC, Waschbecken & Unterschrank, Handtuchtrockner, Waschmaschine Dachterrasse (ca. 7m<sup>2</sup>) westlich ausgerichtet in den Innenhof, mit Stromanschluss, Wasserhahn, Geländer mit Blumentopfhalterungen Kellerabteil ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147

**BAZAR**  
.at

DG mit Terrasse in Innenhof Ruhelage

IMMO AGENCY GmbH

Schneider Thorsten, Tel: +43 660 327 96 88

www.bazar.at/13314147