



ERSTBEZUG U6 "Erlaaer Straße": Traumhafte

von: **BUWOG Group GmbH**
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425



Adresse: **1230 Wien, Erlaaer Straße**
Preis: **€ 971,19**

MIETE (monatlich): Miete: € 724,50 Betriebskosten: € 158,40
USt.: € 88,29 Monatliche Vorschreibung:
€ 971,19 (inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer, exklusive
Energiekosten) Kautions (einmalig): € 2.913,57 (Dieser
muss vor Bezug der Wohnung bezahlt werden.) Ablöse: nein
Provision: nein Küchenzeile/-nische vorhanden: ja Kaufoption:
nein Befristung (maximale Mietdauer): 10 Jahre Wohnungsdaten
Stiege 1/Top 34: - 2-Zimmer - 7. OG - Wohnfläche: 57,40 m²
+ 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - Ausrichtung: S -
Klebeparkettböden (Eiche) in den Wohn- und Schlafräumen -
Keramischer Belag in Vor- und Nassräumen - Holz/Alu-Fenster -
Wohnungseingangstüren - einbruchhemmend WK II
Vereinbaren Sie gerne telefonisch oder per Email einen kontaktlosen
Besichtigungstermin Ihrer Wunschwohnung. Sie können sich
die Pläne der Mietwohnungen und weitere Unterlagen
(Vertragsmuster, Wohnungs-, Übersichts- und Lagepläne, Bau- ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425

BAZAR
ERSTBEZUG U6 Erlaaer Straße 11 Traunsee, 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Loggia - 7. OG - 57,40 m² Wohnfläche + 2,09 m² Balkon + 13,81 m² Loggia - 1230 Wien, Erlaaer Straße

BUWOG Group GmbH
Sobotka Elisabeth, Tel: +43 1 878 28 1224
www.bazar.at/13392425