



Büroetage in bester Lage in der

von: **Auventum**
Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833



Adresse: **1230 Wien, Industriegebiet Inzersdorf, Richard-**
Preis: **€ 1.436,44**

Perfekt aufgeteilte Bürofläche mit ca. 157,85 m² mitten mitten im Industriezentrum Inzersdorf, direkt gelegen in der Richard-Strauss-Strasse 31, 1230 Wien. Nutzfläche Aufteilung : - Empfangsraum / Sekretariat - Über 72 m² frei teilbares Zimmer - Gemeinschaftsbüro - zwei weitere Büroräume mit ca. 18 m² - Eigenes Waschraum mit WC Die Raumaufteilung kann jederzeit verändert werden und es können mehrere einzelne Büroeinheiten entstehen !!! Der Mietpreis dieser Büroetage beträgt 1.436,44 Euro zzgl. 20 Ust. Nettomiete: € 8,50-/m² für die Bürofläche BK: € 0,60-/m² Mietdauer: 20 Jahre als Hauptmietzins Nach Bedarf können noch Parkplätze im Rahmen des Areals um 41,25 Euro zzgl. 20 % Ust angemietet werden ! Zusätzlich könnte auch die zweite Hälfte des 1.Obergeschosses mit ca. 149,42 m² angemietet werden. Für weitere Fragen und Auskünfte steht Ihnen das Team von Auventum steht Ihnen jederzeit zur Verfügung !!! Ihr Immobilienberater freut sich über ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833

BAZAR
.at

Büroetage in bester Lage in der Richard-Strauss-Strasse, Industriegebiet Inzersdorf!

Auventum

Jankuloski Aleksandar, Tel: +43 664 88939339
www.bazar.at/13615833