



# FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU

von: **EHL Immobilien GmbH**  
**Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403**  
**www.bazar.at/13616054**



Adresse: **1100 Wien, Hauptbahnhof**  
Preis: **€ 870,-**

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL! Erleben Sie im Franz Joseph ein einzigartiges Wohngefühl zwischen dem Helmut-Zilk-Park und dem Wiener Hauptbahnhof! Auf Sie warten variantenreiche 1-, 2-, 3- und 4-Zimmer Wohnungen mit teils großen Balkonen, Terrassen und Gärten in grüner Umgebung. Durch den angrenzenden Helmut-Zilk-Park, die guten Nahversorgungsmöglichkeiten und eine perfekte Verkehrsanbindung (U1) in das Stadtzentrum, überzeugt dieses Areal mit einzigartiger Wohnqualität. Lassen Sie Ihrer Bewegung freien Lauf im angrenzenden "Motorikpark" sowie in den umliegenden Sportstätten. Zahlreiche Geschäfte für den täglichen Bedarf und Gastronomiebetriebe für den kulinarischen Genuss stehen Ihnen in der BahnhofCity Wien Hauptbahnhof zur Verfügung. Mit dem Auto sind Sie innerhalb weniger Minuten auf der A23 und erreichen so alle weiterführenden Autobahnen. Ausstattung Attraktive Einbauküchen teils mit Kücheninsel ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**

**BAZAR**  
.at

FRANZ JOSEPH - ERSTBEZUG - RUHIGER WOHNTRAU IM TRENDIGEN SONNENDVIERTEL

**EHL Immobilien GmbH**

Michelfeit Josef, Tel: +43-1-512 76 90-403  
**www.bazar.at/13616054**