



# PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

von: IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890



Adresse: **2700 Wiener Neustadt, Niederösterreich**  
Preis: **€ 499.000,-**

----- HIER GIBT ES VARIATIONEN IN JEDER ART! ----- Ideal für Ärzte, Psychologen oder Bewegungstherapeuten!!! Dieses Objekt besticht nicht nur durch seine Größe, sondern auch durch die Einzigartigkeit. Sie sind ein Fan von Pflanzen, Feng-Shui, Bambus, Holz, uvm., dann sind Sie hier genau richtig! Sie werden hier NICHTS finden, was es in einem durchschnittlichen Otto-Normal-Verbraucher-Haus gibt! Schon beim Betreten dieser Liegenschaft erleben Sie den Naturbereich eines kleinen Tropenhauses. Weiter kommen Sie ins Wartezimmer mit Grünoase sowie einer balinesischen Ausstattung. Von hier gelangt man in die Behandlungsräume, Sauna, Infrarotkabine mit Lichttherapie, Tauchbecken, usw. Im Keller gibt es eine ca. 100m<sup>2</sup> große Trainingshalle mit Kletterwand. Geboten werden auf ca. 409m<sup>2</sup> Wfl. 15 Zimmer samt Nebenräumen, sowie 4 Bäder und 6 WCs. Im Wohnzimmer sorgt ein Kaminofen für gemütliche Wärme. Dieses Objekt besteht aus einem 1980 sanierten und 1996 dazu gebauten Haus. Für weitere ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890

**BAZAR**  
.at

PREISREDUZIERT - Therapiezentrum oder Praxis

IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Szöke Otto, Tel: +43 676/841 420-651  
www.bazar.at/4920890